

**Bürgersaal im Rathaus Willstätt**

**Donnerstag, 23. März 2023, 19 Uhr**

# **Dialog für Willstätts Zukunft**

veranstaltet vom Willstätter Kulturverein  
„Willst@Kultur“ e.V.

**Vortrag und anschließende Diskussion mit  
Stefan Flaig (Ökonsult Stuttgart)  
zum Thema**

**„Demografische Entwicklung und die  
Konsequenzen für Neubaugebiete“**

**Wie schaffen wir bezahlbaren Wohnraum?**

Derzeit wird in nahezu allen Kommunen in Baden-Württemberg nach bezahlbarem Wohnraum gesucht. Dabei verfallen die Verantwortlichen fast überall auf die gleiche scheinbare Lösung: Neubaugebiete, meist für Ein- und Zweifamilienhäuser! Sind EFH-Neubaugebiete die richtige Antwort auf die Wohnungsnot in Willstätt? Was wird wirklich gebraucht? Und welche Folgen hat die demografische Entwicklung auf die Immobilienpreise?

Anhand von neuesten Zahlen des Statistischen Landesamtes beleuchtet der Experte Stefan Flaig vom Beratungsunternehmen Ökonsult aus Stuttgart die Bevölkerungsentwicklung und ihre Folgen für die Wohnungsbaupolitik in Willstätt. Der Geograph berät im Auftrag des Wirtschaftsministeriums Baden-Württemberg Städte und Gemeinden bei der Siedlungsplanung.

**Eintritt frei**

**Spenden erbeten zur Deckung der Kosten**

**Infos: Tel. 07852-7558, [info@fraal-concerts.de](mailto:info@fraal-concerts.de)**